

Bytové družstvo Zámezí, družstvo
Zámezí 301/14, Jehnice, 621 00 Brno

POZVÁNKA

na členskou schůzi Bytového družstva Zámezí,
která se koná
ve čtvrtek 13. dubna 2023 v 18:00 hod.
na parkovišti u domu Zámezí 14, Brno-Jehnice

Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, volba předsedajícího schůze, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu.
- 2) Informace o převodu bytových jednotek ve spoluvlastnictví Bytového družstva Zámezí a Statutárního města Brna do osobního vlastnictví. Informace o zajištění správy domů a funkce profesionálního předsedy společenství vlastníků společností BYTASEN, spol. s r.o.
- 3) Představení společnosti BYTASEN, spol. s r.o., jednatelkou společnosti paní Mgr. Magdalenou Musilovou, seznámení s dalším postupem po převodu bytů a zodpovězení případných dotazů týkajících se společenství vlastníků.
- 4) Informace o aktuální výši dlouhodobé zálohy (fondu oprav) družstva a plánovaných výdajích v souvislosti s převodem bytových jednotek.
- 5) Předložení cenových nabídek na opravu balkonů a ořez okrasných stromů před domy.
- 6) Projednání žádosti o úhradu opravy bytu č. 6 v domě Zámezí 14 ve výši 117.354 Kč s DPH a přijetí usnesení.
- 7) Zajištění úklidu společných částí bytových domů a údržby trávníků před bytovými domy.
- 8) Schválení výše odměn představenstva od května 2023.
- 9) Diskuse, náměty členů družstva.
- 10) Závěr.

Přílohy (ke stažení http://www.zamezi.net/schuze/pozvanka_20230413-prilohy.zip):

1. Žádost o úhradu opravy bytu č. 6 v domě Zámezí 14
2. Cenová nabídka – položkový rozpočet opravy bytu č. 6 v domě Zámezí 14
3. Cenová nabídka na opravu balkonů
4. Cenová nabídka na ořez okrasných stromů před domy

Prosím členy družstva, kteří se ze závažných důvodů nemohou schůze zúčastnit, aby vystavili plnou moc jiné osobě. Podpis na plné moci nemusí být notářsky ověřený. Formulář plné moci je zde: http://www.zamezi.net/schuze/plna_moc.pdf

V Brně dne 4. dubna 2023



Ing. Ondřej Crhák
předseda představenstva