

Zápis z členské schůze Bytového družstva Zámezí, družstvo, se sídlem Zámezí 14, 621 00 Brno

Den konání: 14. června 2018

Místo konání: parkoviště u domu Zámezí 14, Brno-Jehnice

Přítomni:

Předseda družstva: Ing. Ondřej Crhák

Místopředseda družstva: Erika Gendráčová

Prezenční listina s podpisy přítomných tvoří *přílohu č. 1* tohoto zápisu.

Program členské schůze:

- 1) Zahájení schůze, volba předsedajícího schůze, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení účetní závěrky za rok 2017
- 3) Informace o probíhajících opravách bytových domů
- 4) Diskuse
- 5) Závěr

Průběh členské schůze:

Členskou schůzi družstva zahájili v 18.20 hod. její svolavatelé: Ing. Ondřej Crhák, předseda družstva, a Erika Gendráčová, místopředseda družstva.

Při zahájení členské schůze bylo konstatováno, že je přítomno 22 členů z celkového počtu 42 členů družstva, tedy ve smyslu ustanovení čl. X, odst. 3b Stanov družstva je členská schůze usnášeníschopná ke všem rozhodnutím dle ustanovení čl. X., odst. 3c Stanov družstva.

K prvnímu bodu programu:

Zahájení schůze, volba předsedajícího schůze, zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Předseda družstva Ing. Ondřej Crhák vyzval přítomné k hlasování o volbě předsedajícího schůze, zapisovatele a ověřovatele.

Většinou hlasů (pro: 22, proti: 0, zdrželo se: 0) byli zvoleni:

Předsedající: Ing. Ondřej Crhák

Zapisovatel: Ing. Ondřej Crhák

Ověřovatel: Erika Gendráčová

K druhému bodu programu:

Schválení účetní závěrky za rok 2017

1) Zpráva kontrolní komise o stavu účetnictví a účetní závěrce za rok 2017

Předseda kontrolní komise pan Jan Křištof přečetl zprávu kontrolní komise o stavu účetnictví a doporučil schválení účetní závěrky za rok 2017 členskou schůzí. Zpráva kontrolní komise je přílohou tohoto zápisu.

2) Schválení účetní závěrky

Hlasování: Souhlasíte s tím, aby byla schválena předložená účetní závěrka Bytového družstva Zámezí za rok 2017?

Výsledek hlasování: pro: 22, proti: 0, zdrželo se: 0

Účetní závěrka za rok 2017 byla schválena členskou schůzí.

K třetímu bodu programu:

Informace o probíhajících opravách bytových domů

- Nátěry podbití střechy probíhají dle plánu, stavební firma dokončí dílo do 11 týdnů od zahájení prací.
- V případě způsobené škody na majetku stavební firmou ihned kontaktujte představenstvo družstva
- Stavební dozor provádí Ing. Sochor z Máj SBD.

Ke čtvrtému bodu programu:

Diskuze, náměty členů družstva

- Paní Sládková (byt G6) vnesla stížnost na neustále se objevující plíseň na stěnách v podkrovním bytě po výměně atmosferického plynového kotle za turbo kotel. Představenstvo doporučilo více větrat a zajistí prohlídku bytu odborníkem.

K pátému bodu programu:

Závěr

Předsedající ukončil členskou schůzi v 18.50 hod.

Podpis předsedy družstva:

Podpis zapisovatele:

Podpis ověřovatele: