

## **Zápis z členské schůze Bytového družstva Zámezí, družstvo, se sídlem Zámezí 301/14, Jehnice, 621 00 Brno**

**Den konání:** 19. června 2024

**Místo konání:** parkoviště u domu Zámezí 14, Brno-Jehnice

Prezenční listina s podpisy přítomných tvoří *přílohu č. 1* tohoto zápisu.

### **Program členské schůze:**

1. Zahájení schůze, volba předsedajícího schůze, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Schválení účetní závěrky za rok 2023
3. Volba statutárního orgánu
4. Schválení odměn statutárnímu orgánu
5. Informace o převodu pozemků a dalších krocích vedoucích k likvidaci družstva
6. Závěr

### **Průběh členské schůze:**

Členskou schůzi družstva zahájil v 18:05 hod. její svolavatel Ondřej Crhák, předseda představenstva.

Při zahájení členské schůze bylo konstatováno, že je přítomno 31 členů z celkového počtu 42 členů družstva, tedy ve smyslu ustanovení čl. X, odst. 3b Stanov družstva je členská schůze usnášeníschopná ke všem rozhodnutím dle ustanovení čl. X., odst. 3c a 3d Stanov družstva.

#### **1. Zahájení schůze, volba předsedajícího schůze, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu.**

Předseda družstva vyzval přítomné k hlasování o volbě předsedajícího schůze, zapisovatele a ověřovatele.

Předsedající: Ondřej Crhák

Zapisovatel: Ondřej Crhák

Ověřovatel: Milan Hubáček

Hlasování – pro: 31, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení bylo přijato.

#### **2. Schválení účetní závěrky za rok 2023**

Pan Luděk Milner přečetl zprávu kontrolní komise o stavu účetnictví, která neshledala žádné nedostatky v účetní závěrce za rok 2023. Zpráva kontrolní komise je přílohou tohoto zápisu.

Předseda představenstva navrhl ke schválení předloženou účetní závěrku Bytového družstva Zámezí za rok 2023.

Hlasování – pro: 31, proti: 0, zdrželi se: 0.

Účetní závěrka za rok 2023 byla schválena členskou schůzí.

### 3. Volba statutárního orgánu

Z důvodu blížícího se konce pětiletého funkčního období představenstva je nutno provést novou volbu členů.

Navržení členové představenstva:

- Jan Křištof, nar. 10. 3. 1957, bytem Zámezí 291/4, Jehnice, 621 00 Brno,
- Lubomír Fildán, nar. 16. 10. 1970, bytem Zámezí 298/8, Jehnice, 621 00 Brno,
- Ing. Ondřej Crhák, nar. 27. 1. 1974, bytem Zámezí 290/2, Jehnice, 621 00 Brno.

Hlasování – pro: 30, proti: 0, zdrželi se: 1.

Usnesení bylo přijato.

### 4. Schválení odměn statutárnímu orgánu

Navrhnutá odměna členům představenstva od 1. července 2024:

- předseda představenstva: 2.000 Kč hrubého měsíčně,
- místopředsedové představenstva: bez odměny.

Hlasování – pro: 31, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení bylo přijato.

### 5. Informace o převodu pozemků a dalších krocích vedoucích k likvidaci družstva

Pozemky pod domem a před domem Zámezí 2 jsou již převedeny na členy SVJ. Pozemky pod domy a před domy Zámezí 4, 6, 8, 10, 12, 14 a pod garáží – probíhá řízení na zápis do katastru nemovitostí, návrhy na vklad podány 3. června 2024, řízení obvykle trvá 20–30 dní.

Po převodu všech pozemků připraví správce Bytasen účetnictví pro vstup do likvidace.

Pokud vše poběží podle plánu, v září 2024 bude svolána členská schůze družstva, za přítomnosti notáře budeme schvalovat vstup družstva do likvidace a proběhne volba likvidátora a jeho odměny.

### 6. Závěr














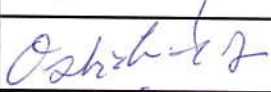




Předsedající ukončil členskou schůzi v 18.15 hod.

Podpis předsedajícího schůze: .....  


Podpis zapisovatele: .....  


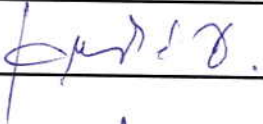
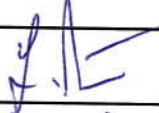





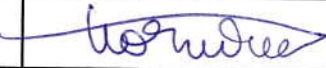
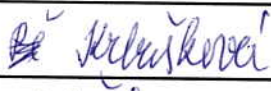
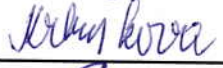



Podpis ověřovatele: .....  


Prezenční listina Členské schůze Bytového družstva Zámezí, družstvo,  
ze dne 19. června 2024

Bytová jednotka	Člen družstva	Podpis
290/1	Crhák	
290/2	Crhák, Crháková	
290/3	Klimešová M.	
290/4	Hubáčková	
290/5	Kratochvílová	
290/6	Diviš	
291/1	Křištof, Křištofová	
291/2	Víta	
291/3	Šmahajová	
291/4	Klimešová H.	
291/5	Kouřil	
291/6	Kovaříková	
292/1	Klofáč, Klofáčová	
292/2	Konečná	
292/3	Křupka	
292/4	Moravcová	
292/5	Soudek, Soudková	
292/6	Ostřížková	
298/1	Šaurová	
298/2	Kuda	
298/3	Hnidák	
298/4	Štronerová	
298/5	Fildán	
298/6	Slad	



Prezenční listina Členské schůze Bytového družstva Zámezí, družstvo,  
ze dne 19. června 2024

Bytová jednotka	Člen družstva	Podpis
299/1	Štětínová	
299/2	Gařařík	
299/3	Janovská	
299/4	Bojková	
299/5	Milner, Milnerová	
299/6	Smejkal	
300/1	Friessová	
300/2	Martinák	
300/3	Kropáč, Kropáčová	
300/4	Cebák	
300/5	Fildánová	
300/6	Búciová	
301/1	Horníková	
301/2	Pěničková	
301/3	Krbušková	
301/4	Reznerová	
301/5	Ovesný	
301/6	Sládková	

## ÚČETNÍ UZÁVĚRKA 2023

**NEBYLY SHLEDÁNY ŽÁDNÉ NEDOSTATKY V ÚČETNÍ UZÁVĚRCE ZA ROK 2023,  
A PROTO JI SCHVALUJEME.**

ZA KONTROLNÍ KOMISI: Erika Milnerová Erika (CZ)



V BRNĚ DNE 19. 6. 2024

Bytové družstvo Zámezí, družstvo  
Zámezí 14  
621 00 Brno-Jehnice

# POZVÁNKA

na členskou schůzi Bytového družstva Zámezí, družstvo,  
která se koná  
**ve středu 19. června 2024 v 18:00 hod.**  
na parkovišti u domu Zámezí 14, Brno-Jehnice

## Program schůze:

- 1) Zahájení schůze, volba předsedajícího schůze, volba zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení účetní závěrky za rok 2023
- 3) Volba statutárního orgánu
- 4) Schválení odměn statutárnímu orgánu
- 5) Informace o převodu pozemků a dalších krocích vedoucích k likvidaci družstva
- 6) Závěr

## Přílohy:

- 1) Účetní závěrka za rok 2023

Prosím členy družstva, kteří se nemohou členské schůze zúčastnit, aby vystavili plnou moc jiné osobě, která se schůze zúčastní. Podpis na plné moci nemusí být notářsky ověřený.

V Brně dne 11. června 2024



Ing. Ondřej Crhák  
předseda představenstva